



## Studio avec terrasse

31 rue Raynouard , Paris 16ème

Ce studio entièrement rénové, situé dans un immeuble de standing, bénéficie d'une petite terrasse de 3,5 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, d'une agréable pièce de vie avec une cuisine équipée et aménagée, offrant ainsi un cadre de vie confortable et moderne. lot 374. (Photos en cours de réalisation)

Une cave complète ce bien

Cet immeuble propose à ses résidents des facilités quotidiennes indéniables : service de conciergerie, salle de sport, parking, Guest room et bien d'autres à découvrir..

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Soumis au statut de la copropriété : oui**

**Nombre de lots dans la copropriété : 140**

**450 000 €**

1 Pièces | 30,49 m<sup>2</sup> | RDC

Metro : PASSY LA MUETTE

CC MENSUELLES : 210 €

TAXES FONCIERES : €

