



## Appartement 4 pièces avec balcon (lot 239)

44 rue du Théâtre, Paris 15ème

L'appartement situé au 2ème étage du bâtiment Indy a fait l'objet d'une rénovation aux finitions haut de gamme. Cet élégant appartement bénéficiant d'un balcon est composé d'une entrée, une cuisine équipée et aménagée, ouvrant sur la pièce de vie, 3 chambres dont une avec salle de bain, une salle d'eau, un WC indépendant.

Une cave complète ce bien.

Parking disponible à la vente en sus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Soumis au statut de la copropriété : oui**

**Nombre de lots dans la copropriété : 250**

# 995 000 €

4 Pièces | 83,37 m<sup>2</sup> | 2ème étage

Metro : DUPLEIX CHARLES MICHEL

CC MENSUELLES : 400 €

TAXES FONCIERES : €

**Sophie DUPUIS 06.45.29.94.30**



