



REF : MAISON 28 DUQUESNE LOT 34

## Maison contemporaine

28 avenue Duquesne, Paris 7ème

A deux pas de l'école Militaire, maison contemporaine avec jardin et terrasse à rénover, comprenant une entrée, séjour avec accès jardin, une cuisine sur jardin, au 1er étage 2 chambres avec salle d'eau, WC, balcons et terrasse, au 2ème étage 3 chambres avec balcon et terrasse, salle de bains, WC.

Un sous sol donnant accès direct aux emplacements de parking

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Soumis au statut de la copropriété : oui**

**Nombre de lots dans la copropriété : 16**

**4 340 000 €**

6 Pièces | 207 m<sup>2</sup> |

Metro : SAINT FRANCOIS XAVIER ECOLE MILITAIRE

CC MENSUELLES : 610 €

TAXES FONCIERES : €

**Sophie DUPUIS 06.45.29.94.30**



