



REF : COTE 15 LOT 247

## Appartement 4 pièces avec balcon (lot 247)

44 rue du Théâtre, Paris 15ème

L'appartement situé au 6ème étage du bâtiment Indy a fait l'objet d'une rénovation aux finitions haut de gamme, respectueuses de l'environnement.

Cet élégant appartement bénéficiant d'un balcon est composé d'une entrée, une cuisine équipée et aménagée, ouvrant sur la pièce de vie, 3 chambres dont une avec salle de bain, une salle d'eau, un WC indépendant.

Une cave complète ce bien.

Parking disponible à la vente en sus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Soumis au statut de la copropriété : oui**

**Nombre de lots dans la copropriété : 250**

**1 083 000 €**

4 Pièces | 87 m<sup>2</sup> | 6ème étage

Metro : DUPLEIX CHARLES MICHEL

CC MENSUELLES : 440 €

TAXES FONCIERES : €

**Sophie DUPUIS 06.45.29.94.30**



