



REF : 16/18 Littré-Lot 52

## Bel appartement de 71,40 m<sup>2</sup> dans le quartier Saint-Placide

16/18 rue Littré , Paris 6ème

Bel immeuble du XIXe siècle situé dans le quartier Saint-Placide, dans un arrondissement tout particulièrement recherché pour sa qualité de vie, à proximité des commerces de la rue de Rennes et des écoles. Parties communes de qualité. Que ce soit pour votre résidence principale ou un pied-à-terre, vous bénéficiez d'une situation idéale au coeur de la Rive gauche, entre Saint-Germain-des-Prés et Montparnasse.

Cet appartement de 71,40m<sup>2</sup>, situé au 3ème étage est composé d'une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine, deux chambres , une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant.

Une cave complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

**Statut de la copropriété : oui**

**Nombre de lots dans la copropriété : 50**

# 955 000 €

3 Pièces | 71,40 m<sup>2</sup> | 3ème étage

Metro : Montparnasse Bienvenue Saint-Placide

CC MENSUELLES : 120 €

TAXES FONCIERES : €

**Sophie DUPUIS 06 45 29 94 30**



